

Извещение о проведении аукциона

Администрация Сямженского муниципального района
сообщает о проведении аукциона на
право заключения договора аренды муниципального имущества

1. Организатор аукциона – Администрация Сямженского муниципального района, объявляет открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества – наименование объекта - здание, назначение - нежилое, общая площадь - 1827,6 кв.м., кадастровый номер 35:13:0102001:255, расположенное по адресу: Вологодская область, Сямженский район, Ногинский с/с, д.Волховская, двор №2.

1.1. Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 162220, Вологодская область, Сямженский район, село Сямжа, улица Румянцева, дом 20.

1.2. Адрес электронной почты организатора аукциона:
e-mail: [syamzha - ar@yandex.ru](mailto:syamzha-ar@yandex.ru)

1.3. Проводит аукцион комитет по управлению имуществом администрации Сямженского муниципального района.
Контактные телефоны: 8(81752) 2-18-85, 2-18-75.

1.4. Аукцион на право заключения договора аренды состоится : **07 июля 2021 года в 10 часов** по адресу: Вологодская область, Сямженский р-н, с. Сямжа, ул.Румянцева, дом 20, каб.№ 25.

Заявки на участие в аукционе принимаются с **17 июня 2021 года по 06 июля 2021 года до 10 часов.**

На аукцион выносятся право на заключение договора аренды недвижимого имущества:

Наименование, адрес	Характеристика объекта	Срок действия договора аренды	Начальная цена договора аренды, руб., без НДС	Целевое назначение	Техническое состояние	обременение
наименование объекта - здание, назначение - нежилое, кадастровый номер 35:13:0102001:255, расположенное по адресу: Вологодская область, Сямженский район, Ногинский с/с, д.Волховская, двор №2.	Общая площадь 1827,6 кв.м. , год постройки здания -1980, здание кирпичное	3 года	размер годовой арендной платы в размере – 29800 рубль 00 копеек	для содержания и разведения крупного рогатого скота	хорошее	нет

В отношении нежилого здания начальная цена договора аренды определяется в виде начального размера годовой арендной платы (не включает НДС и иные эксплуатационные расходы).

- На момент окончания срока договора аренды, переданные по данному договору нежилые помещения должны быть в технически исправном состоянии, пригодном для дальнейшей их эксплуатации.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Внесение задатка – не требуется.

II. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

2.1. Аукционная документация размещается на официальном сайте в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru в режиме свободного доступа начиная со дня размещения настоящего извещения о проведении аукциона на официальном сайте.

2.2. После размещения настоящего извещения на официальном сайте документация об аукционе может быть предоставлена любому заинтересованному лицу по месту нахождения Комитета по управлению имуществом администрации Сямженского муниципального района на основании его заявления, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения указанного заявления, без взимания платы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.